“诚实守信 做受尊敬的上市公司”投资者保护专项行动系列宣传文章

做好新证券法贯彻落实 开创公司高质量发展新局面
—金融街控股股份有限公司 董事长 高 靓
新证券法的实施，推动中国资本市场进入了一个全新的发展时代。
打造一个规范、透明、开放、有活力、有韧性的资本市场已成为整个
市场参与人士的共识。对于此，金融街在学习贯彻落实新证券法的过
程中深有体会。
作为上市公司金融街的负责人，在多年的工作实践中我充分认识
到严格依法办事，筑牢底线思维，切实保护投资者权益的重要性。我
从不敢掉以轻心，因为深知在我们的身后牵动着的是成千上万员工、
投资者和客户的权益。我们既是这样想的，更是努力这样做的，公司
自 2000 年资产置换上市后，连续二十年实施现金分红，已累计现金
分红近 100 亿元。
公司管理团队自愿投身到投资者关系管理工作中，为公司发展不
断助力使金融街受益匪浅。金融街今年在积极参与抗击新冠肺炎疫情
斗争的同时，积极创新投资者关系管理工作内容，利用线上模式主动
开展投资者沟通，并把这种沟通有机地渗透到公司融资工作中去。疫
情期间公司抗疫复工两不误，成功发行了三期共 73 亿元超短期融资
券和 80 亿元金融街中心资产支持专项计划，这些发行的成功得益于
我们长期以来高度重视投资者，更是投资者对金融街的支持和信任。
公司于 2018 年先后“入摩”“入富”之后，面对的是更加开放的国

际化市场要求，如何让投资者关系管理工作与时俱进，积极主动与国
际接轨也是我们这两年正在积极探索的。随着中国资本市场的逐步对
外开放，越来越多的投资机构在衡量上市公司质量时，在考量传统财
务指标的同时，也在逐步增加非财务指标的权重，将环境绩效、社会
绩效和公司治理摆在了更重要的位置，积极履行社会责任的上市公司
得到了更多投资者的支持。
“基业长青，建筑永恒”是金融街秉承的绿色产品理念。我们按
照可持续发展管理体系，全面梳理项目全生命周期的绿色节能规划，
执行全盘实现绿色建筑标准的可持续发展理念，落实从项目设计、施
工采购、项目交付和物业管理的“四环保”的节能要求。
在践行社会责任方面，金融街用实际行动诠释“担当”。2020 年
年初以来，新冠肺炎疫情的蔓延。在这场刻不容缓、没有硝烟的疫情
防控阻击战中，金融街人迎难而上，责任不缺席。在客户支持方面，
对受疫情影响的中小微客户，我们采取缓交、减免租金等形式与客户
同舟共济、共克时艰；在社区防护方面，金融街人义不容辞，近四百
人次志愿者和社区工作者一起构筑了抗击疫情群防群治的严密防线。
在员工关爱方面，公司一直将人力资源作为公司最重要、最宝贵
的资源。通过加强梯队建设、深化机制改革、关心员工利益、丰富员
工生活，构建和谐企业，2019 年公司员工满意度达到 87%，连续多
年高于房地产行业平均水平和最佳雇主满意度水平。2018 年，公司
更是作为中国房地产企业第 1 名、中国企业第 11 名，进入《福布斯》
发布全球最佳雇主榜单。
金融街以依法依规做好信息披露为抓手，坚守合规治理、诚实守

信的底线。保障投资者知情权，这既是新证券法再一次强调的内容，
也是我们金融街一贯坚持的原则。因为我们深知只有时刻想投资者所
想，我们才能带领团队不断提高信息披露的质量和有效性，最终守护
的，是投资者的知情权，是投资者对上市公司的信任。金融街连续十
年被深圳证券交易所评定为信息披露优秀公司，这是对我们完善的公
司治理体系最好褒奖。
总之，金融街会在今后新证券法的进一步贯彻落实过程中，对投
资者关系管理工作不断革故鼎新，切实做好投资者权益保障工作，持
续完善和优化公司法人治理结构的同时，不忘践行社会责任，开创公
司高质量发展新局面。